



COMUNE DI TRAMONTI

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 8

del 17.01.2019

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 112/2008 CONVERTITO IN LEGGE IL 06/08/2008, N. 133.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciassette** mese di **gennaio** alle ore **19,15** nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del dott. Antonio Giordano, nelle persone dei signori:

- | | | |
|----|------------------------------|-------------|
| 1) | Dott. Giordano Antonio | Sindaco |
| 2) | Rag. Amatruda Domenico | } Assessori |
| 3) | Sig. Savino Vincenzo | |
| 4) | Dott.ssa Fortiguerra Arianna | |
| 5) | Sig.ra Siani Assunta | |

Assenti i signori: **Amatruda D. e Fortiguerra A.**

Assiste il Segretario Generale **dott.ssa Mirla Troncone.**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D. L.vo 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione allegata, avente ad oggetto: **“APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 112/2008 CONVERTITO IN LEGGE IL 06/08/2008, N. 133”**.

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi legali;

DELIBERA

- 1) Di approvare l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 112/2008 CONVERTITO IN LEGGE IL 06/08/2008, N. 133**.

COMUNE DI TRAMONTI
PROVINCIA DI SALERNO

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

Settore Tecnico

PROT. N. 911 del 17/01/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI IMMOBILI SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 112/2008 CONVERTITO IN LEGGE IL 06/08/2008, N. 133.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

RICHIAMATI:

1. il Decreto Legge n. 112 del 25 Giugno 2008, convertito con Legge n. 133 del 06 Agosto 2008, che all'art. 58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individui, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
2. il successivo comma 2, che prevede che "l'inserimento degli immobili nel piano ne determini la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica".

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico Comunale ha effettuato la ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici al fine di predisporre l'elenco dei beni immobili suscettibili di valutazione e/o dismissione non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;

DATO ATTO che da tale ricognizione sono stati i seguenti immobili da alienare e/o valorizzare:

3. Edificio ex scuola materna loc. Corsano distinta in Catasto al Foglio n.10, p.lla n. 1051;
4. Appartamento int. 1 uso ERP via Castello Capitignano, Foglio n.5, p.lla 275;
5. Appartamento int. 2 uso ERP via Castello Capitignano, Foglio n.5, p.lla 275;
6. Appartamento int. 3 uso ERP via Castello Capitignano, Foglio n.5, p.lla 275;
7. Appartamento int. 1 uso ERP via Jasore fraz. Figlino, Foglio n.9, p.lla 4032;
8. Appartamento int. 2 uso ERP via Jasore fraz. Figlino, Foglio n.9, p.lla 4032;
9. Appartamento int. 3 uso ERP via Jasore fraz. Figlino, Foglio n.9, p.lla 4032;
10. Appartamento uso ERP località Ferriera, Foglio n.20, p.lla 1543, sub. 14;
11. Appartamento uso ERP località Ferriera, Foglio n.20, p.lla 1543, sub. 17;

RITENUTO dover aggiornare il piano di alienazione e valorizzazione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i prescritti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Richiamato il D.Lgs. 267/2000;

Con voti espressi nelle forme legali;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

Di approvare l'aggiornamento del piano di alienazione e valorizzazione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008, così come segue:

12. Edificio ex scuola materna loc. Corsano distinta in Catasto al Foglio n.10, p.lla n. 1001;
13. Appartamento int. 1 uso ERP via Castello Capitignano, Foglio n.5, p.lla 275;
14. Appartamento int. 2 uso ERP via Castello Capitignano, Foglio n.5, p.lla 275;
15. Appartamento int. 3 uso ERP via Castello Capitignano, Foglio n.5, p.lla 275;
16. Appartamento int. 1 uso ERP via Jasore fraz. Figlino, Foglio n.9, p.lla 4032;
17. Appartamento int. 2 uso ERP via Jasore fraz. Figlino, Foglio n.9, p.lla 4032;
18. Appartamento int. 3 uso ERP via Jasore fraz. Figlino, Foglio n.9, p.lla 4032;
19. Appartamento uso ERP località Ferriera, Foglio n.20, p.lla 1543, sub. 14;
20. Appartamento uso ERP località Ferriera, Foglio n.20, p.lla 1543, sub. 17;

Di dare atto che il piano di alienazione e valorizzazione aggiornato sarà allegato al bilancio di previsione per il triennio 2018/2020 e sarà trasmesso al Consiglio Comunale per la sua approvazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella legge n. 133/2008.

Il responsabile Settore Tecnico
f.to Ing. jr Gaetano Francese

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto Ing. Gaetano Francese, Responsabile dell'Area interessata, in ordine alla proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 17.01.2019
Il Responsabile AREA TECNICA
f.to Ing. Gaetano Francese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Il sottoscritto Dr Giuseppe Marruso, Responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE .

Data 17.01.2019
Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to Dr Giuseppe Marruso

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente
f.to dott. Antonio Giordano

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 38, co. 3, dello statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio *on line* di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. 1380, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 30.01.2019

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla

E' copia conforme all'originale.

Tramonti, li 30.01.2019

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Mirla Troncone

.....

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs. n. 267/2000, in quanto trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione;
- ai sensi dell'art. 134, IV comma D. Lgs. n. 267/2000, perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Dalla residenza comunale, li

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla