



COMUNE DI TRAMONTI

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 93

del 14.07.2020

OGGETTO: “Adeguamento Sismico e alle Norme di Sicurezza e di Manutenzione Straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – I° Stralcio” – OPERE COMPLEMENTARI – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO (art.23 c.4 D.Lgs 50/2016). CIG: 83714524BB - CUP: B47B20000040004.

L'anno **duemilaventi** il giorno **quattordici** del mese di **luglio** alle ore **19,30** nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del Sindaco Amatruda Domenico, nelle persone dei signori:

- | | | | |
|----|-------------------------------|---|-----------|
| 1) | Amatruda Domenico | | Sindaco |
| 2) | Campanile Paolo | } | Assessori |
| 3) | Palladino Anastasia | | |
| 4) | Savino Vincenzo - Vicesindaco | | |
| 5) | Siani Assunta | | |

Assenti: **Palladino Anastasia e Campanile Paolo.**

Assiste il Segretario Comunale **dott.ssa Mirla Troncone.**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D. L.vo 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione allegata, avente ad oggetto: "Adeguamento Sismico e alle Norme di Sicurezza e di Manutenzione Straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – I° Stralcio" – OPERE COMPLEMENTARI – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO (art.23 c.4 D.Lgs 50/2016). CIG: 83714524BB - CUP: B47B20000040004;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi legali;

DELIBERA

- 1) Di approvare l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Adeguamento Sismico e alle Norme di Sicurezza e di Manutenzione Straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – I° Stralcio" – OPERE COMPLEMENTARI – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO (art.23 c.4 D.Lgs 50/2016). CIG: 83714524BB - CUP: B47B20000040004;
- 2) Con successiva votazione favorevole unanime e palese, delibera di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TRAMONTI
PROVINCIA DI SALERNO

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale Settore Tecnico

PROT. N.7512 del 14/07/2020

OGGETTO: “Adeguamento Sismico e alle Norme di Sicurezza e di Manutenzione Straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – I° Stralcio” – OPERE COMPLEMENTARI – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO (art.23 c.4 D.Lgs 50/2016).
CIG: 83714524BB - CUP: B47B20000040004.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 28/03/2015 sono stati approvati i criteri generali per la redazione del Piano Triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016, 2017, in attuazione dell'art.10 del D.L. n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sedi di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di primo e secondo grado;
- che la citata deliberazione n. 124 del 28/03/2015 ha stabilito, tra l'altro, di demandare, in seno al Dipartimento dell'Istruzione, della Ricerca, del Lavoro delle Politiche Culturali e delle Politiche Sociali, gli atti di evidenza pubblica, ai fini della sua attuazione, alla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili;
- che la citata Deliberazione n. 124 del 28/03/2015 ha stabilito, altresì, di demandare al Dipartimento dell'Istruzione, della Ricerca, del Lavoro delle Politiche Culturali e delle Politiche Sociali la trasmissione del Piano regionale al Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca e, per conoscenza, al Ministero dell'economia e delle finanze e al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'art. 2, comma 1 del Decreto interministeriale del 23/01/2015;
- che con delibera di Giunta Comunale n.52 del 23/04/2015 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dei "Lavori di adeguamento sismico e alle norme di sicurezza, efficientamento energetico e manutenzione straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli" per l'importo di € 1.500.000,00 comprensivo di lavori, oneri di sicurezza e somme a disposizione della stazione appaltante ed iva;
- che il suddetto progetto veniva presentato a valere sul Decreto interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23/01/2015 in attuazione dell'art. 10 del D.L. n.104/2013 D.G.R. n. 124 del 28/03/2013 – “Piano triennale di edilizia scolastica” art. 10 D.D. n. 67 del 13/04/2015;
- che in data 28/09/2016 fu effettuato, da parte di tecnici della Task Force per l'Edilizia Scolastica, un controllo preliminare in loco relativo all'intervento in oggetto;
- che con nota acquisita al protocollo generale di questo ente in data 04/10/2016 al n. 7246, la Direzione Generale per l'Istruzione della Regione Campania comunicava che gli interventi necessari a garantire la sicurezza sismica delle strutture rappresentano una priorità rispetto a qualunque altro tipo di intervento e che tali interventi dovevano essere progettati sulla base di una accurata verifica di vulnerabilità sismica delle strutture. Per tale motivo la stessa D.G. per l'istruzione comunicava la possibilità di effettuare ulteriori verifiche ed approfondimenti;
- che nel mese di agosto 2016 il centro Italia è stato interessato da forti terremoti e conseguenti fatti drammatici;
- che a seguito dei suddetti terremoti si riteneva di dover rimodulare il progetto di “Adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli” al

fine di eseguire una più accurata verifica di vulnerabilità sismica delle strutture tesa a raggiungere i livelli di sicurezza richiesti dalle normative vigenti, tenendo conto anche del limite di convenienza economica ad intervenire sulle strutture esistenti;

- che con determinazione dirigenziale n. 447 R.G. e n. 218/UTC del 29/12/2016 veniva costituito l'ufficio misto di progettazione per la rimodulazione del progetto di "*Adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli*" composto da personale tecnico interno all'Ente e da professionisti esterni;

DATO ATTO:

- che l'intervento in oggetto è incluso nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica con riferimento all'annualità 2016, finanziato dalla Regione Campania giusto Decreto Regionale n. 411 del 24/10/2016;
- che con Deliberazione di G.C. n.30 del 09.03.2017 veniva riapprovato il progetto esecutivo dell'opera denominata "*Lavori di adeguamento sismico e alle norme di sicurezza, efficientamento energetico e manutenzione straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – 1° Stralcio*" dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, di cui €1.207.083,07 per Lavori e €292.916,93 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;
- che con Determina Dirigenziale n.214 R.G. e n.101 U.T.C. del 02/05/2017, veniva indetta gara di appalto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, demandando le funzioni di centrale di committenza alla Comunità Montana Monti Lattari ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che con Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n.390 del 06/06/2017, il Comune di Tramonti (SA) veniva AUTORIZZATO, alla stipula del contratto di appalto per € 1.500.000,00 a valere sul mutuo stipulato in data 13/12/2017, dal 2016 al 2044, tra la Regione Campania e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., con provvista presso la Banca Europea degli Investimenti, numero di repertorio 14515, registrato presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia dell'Entrate di Napoli 1 alla serie 1T n.23578 del 13/12/2017, per € 21.817.840,82 e contributo annuale pari ad € 916.716,00;
- che con Determina Dirigenziale n.359 R.G. e n.182 U.T.C. del 21/06/2018, dopo la verifica della documentazione presentata in sede di gara, veniva disposta l'aggiudicazione definitiva nei confronti della costituenda ATI: "Euro Saf s.r.l. Costruzioni Generali" con sede a Napoli alla Via Torino n. 6 e la ditta Geniale s.r.l. con sede in Napoli alla Via Benedetto De Falco n. 16, con il ribasso del 2,547% oltre alle offerte migliorative presentate in sede di gara;
- che è stata sottoscritta convenzione tra Comune di Tramonti (SA) e la Regione Campania per la realizzazione del Progetto "Lavori di adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico Giovanni Pascoli", a valere sui finanziamenti messi a disposizione in attuazione del D.L. n. 104/2013, convertito dalla Legge n. 128/2013;
- che in data 14/02/2019 si stipulava il Contratto di Appalto Rep.n.751/2019 registrato presso l'ufficio territoriale di Salerno (TE3) – Entrate al n.2172 Serie 1T in data 15/02/2019;
- che in data 18/02/2019 hanno avuto inizio i lavori;

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori ha evidenziato la necessità di eseguire delle nuove opere ed accorgimenti di rifinitura che risultano essere complementari a quelli già approvati ed appaltati, consistenti in:

- ✓ Adeguamento della sezione di alcuni pilastri;
- ✓ Rimozione in copertura di tutti i massetti delle pendenze che nel corso degli anni erano stati realizzati e che hanno determinate solo un aggravio di peso sull'ultimo impalcato e per l'intera struttura;
- ✓ Miglioramento del Sistema di ammontamento delle acque piovane;
- ✓ Installazione di nuove porte tagliafuoco.

RITENUTO di poter finanziare le opere complementari con fondi di questo Ente mediante la contrazione di un mutuo con Cassa DD.PP.;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art.23 c.4 D.Lgs. n.50/2016, redatto dall'Ing. Paolo D'Elia da Vietri sul Mare (SA) relative ai lavori di "Adeguamento Sismico e alle Norme di Sicurezza e di Manutenzione Straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1°

Lotto – I° Stralcio – OPERE COMPLEMENTARI” - CIG: 83714524BB - CUP: B47B20000040004, dell’importo complessivo di €.167.000,00 di cui €.145.232,25 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza pari a €.224,79 ed €.21.8767,75 per somme a disposizione dell’amministrazione, come dal quadro economico riepilogativo di seguito riportato:

A) Lavorazioni		Importi parziali	Importi
A1.1)	Importo complessivo delle opere come da computo estimativo	€ 145.232,25	
A1.2)	O.D.= Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima lavori	€ 224,79	
A1)	Importo dei lavori sottoposto a ribasso d’asta [A1.1)- A1.2)]		€ 145.007,46
A1.2)	O.D.= Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima lavori	€ 224,79	
A2.1)	O.S.= Oneri della sicurezza già considerati nella stima dei lavori [O.D.]	€ -	
A2)	Oneri della sicurezza non sottoposti a ribasso d’asta [A2.1)]		€ 224,79
Indicazioni per la gara di appalto			
A1)	Importo Lavori, sottoposto a ribasso d’asta [A 1)]	€ 145.007,46	
A2)	Oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d’asta [A2)]	€ 224,79	
A)	Importo complessivo dei lavori (importo opere + oneri della sicurezza) [A1)+A2)]		€ 145.232,25
B) Somme a disposizione dell’Amministrazione			
B1) Gestione Tecnico-Amministrativa			
B1.1)	Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza, Collaudo Tecnico-Amministrativo	€ 5.083,13	
B1.2)	Oneri Previdenziali	€ 203,33	
B1.3)	Incentivo Interno (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	€ -	
	Parziale B1)		€ 5.286,45
B2) Pubblicità			€ -
B3) Imprevisti ed altri Oneri a Carico dell’Amministrazione			€ 651,68
B4) IVA			
B4.1)	I.V.A. (10% di A) sull’importo complessivo dei lavori	€ 14.523,23	
B4.2)	I.V.A. (22% di B1.1)+B1.2)) su Gestione Tecnico-Amministrativa	€ 1.163,02	
B4.3)	I.V.A. (22% di B2)) su pubblicità	€ -	
B4.4)	I.V.A. (22% di B3)) su Imprevisti ed altri Oneri	€ 143,37	
	Parziale B4)		€ 15.829,61
B)	Totale Somme a Disposizione		€ 21.767,75
C)	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO [A) + B)]		€ 167.000,00

RITENUTO di poter procedere all’approvazione del progetto definitivo/esecutivo di che trattasi;

VISTO il verbale di validazione;

VISTA la delibera di C.C. n.18 del 29/06/2020 con la quale questo Ente ha approvato la variazione di bilancio;

VISTO D.Lgs n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i prescritti pareri ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti espressi nelle forme legali;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

- Di prendere atto** della sopra esposta narrativa e di richiamarla a far parte della presente proposta;
- Di approvare** il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di “Adeguamento Sismico e alle Norme di Sicurezza e di Manutenzione Straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – I° Stralcio – OPERE COMPLEMENTARI”, redatto dall’Ing. Paolo D’Elia da Vietri sul Mare (SA) dell’importo complessivo di €.167.000,00 di cui €.145.232,25 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza pari a €.224,79 ed €.21.8767,75 per somme a disposizione dell’amministrazione, costituito dagli elaborati di seguito riportati:
 - ✓ Relazione Tecnica e Documentazione Fotografica;
 - ✓ Grafici;
 - ✓ Computo Metrico Estimativo;
 - ✓ Elenco prezzi unitari;

- ✓ Incidenza Costo della Sicurezza;
 - ✓ Quadro Economico;
 - ✓ Capitolato Speciale d'appalto;
 - ✓ Piano di Sicurezza e Coordinamento.
3. Di approvare il quadro economico riepilogativo di cui al progetto relativo ai lavori di di “Adeguamento Sismico e alle Norme di Sicurezza e di Manutenzione Straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – I° Stralcio” – OPERE COMPLEMENTARI, di seguito riportato:

A) Lavorazioni		Importi parziali	Importi
A1.1)	Importo complessivo delle opere come da computo estimativo	€ 145.232,25	
A1.2)	O.D.= Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima lavori	€ 224,79	
A1)	Importo dei lavori sottoposto a ribasso d'asta [A1.1)- A1.2)]		€ 145.007,46
A1.2)	O.D.= Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima lavori	€ 224,79	
A2.1)	O.S.= Oneri della sicurezza già considerati nella stima dei lavori [O.D.]	€ -	
A2)	Oneri della sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [A 2.1)]		€ 224,79
Indicazioni per la gara di appalto			
A1)	Importo Lavori, sottoposto a ribasso d'asta [A 1)]	€ 145.007,46	
A2)	Oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [A 2)]	€ 224,79	
A)	Importo complessivo dei lavori (importo opere + oneri della sicurezza) [A 1)+A2)]		€ 145.232,25
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1) Gestione Tecnico-Amministrativa			
B1.1)	Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza, Collaudo Tecnico-Amministrativo	€ 5.083,13	
B1.2)	Oneri Previdenziali	€ 203,33	
B1.3)	Incentivo Interno (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	€ -	
	Parziale B1)		€ 5.286,45
B2) Pubblicità			€ -
B3) Imprevisti ed altri Oneri a Carico dell'Amministrazione			€ 651,88
B4) IVA			
B4.1)	I.V.A. (10% di A)) sull'importo complessivo dei lavori	€ 14.523,23	
B4.2)	I.V.A. (22% di B1.1)+B1.2)) su Gestione Tecnico-Amministrativa	€ 1.163,02	
B4.3)	I.V.A. (22% di B2)) su pubblicità	€ -	
B4.4)	I.V.A. (22% di B3)) su Imprevisti ed altri Oneri	€ 143,37	
	Parziale B4)		€ 15.829,61
B)	Totale Somme a Disposizione		€ 21.767,75
C)	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO [A) + B)]		€ 167.000,00

4. **Di dare atto:**
- ✓ Che il codice CUP è il seguente: B47B20000040004;
 - ✓ Che il codice CIG è il seguente: 83714524BB;
 - ✓ che il progetto è ascrivibile per le opere complementari, all'ipotesi di cui all'art.106, comma1, lettera b) e comma 2, del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.e ii.;
 - ✓ che il costo del progetto di € **167.000,00**, trova copertura finanziaria con fondi di questo Ente mediante la contrazione di un mutuo con Cassa DD.PP.;
5. **Di nominare quale** Responsabile Unico del procedimento il Geom. Alfonso Lombardi ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
6. **Di pubblicare** in amministrazione trasparente ai sensi della L.190/2012 art.1, comma 16 e comma 32, ed ai sensi della L. 33/2013 art.23 lett. b);
7. **Di demandare** al Responsabile del Settore Tecnico ogni ulteriore atto connesso e conseguente;
8. **Di rendere** con separata votazione, espressa in forma unanime e palese, il presente provvedimento, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Il responsabile Settore Tecnico
F.to Ing. jr Gaetano Francese

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto Ing. Gaetano Francese, Responsabile del Settore interessato, in ordine alla proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 14/07/2020

Il Responsabile del Settore Tecnico

F.to Ing. jr Gaetano Francese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Il sottoscritto Dr Giuseppe Marruso, Responsabile del Settore interessato, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE.

Data 14/07/2020

Il Responsabile del settore Economico Finanziaria

F.to Dr Giuseppe Marruso

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente
F.to Domenico Amatruda

Il Segretario Comunale
F.to dr.ssa Troncone Mirla

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 38, co. 3, dello statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio *on line* di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. _____, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 16.07.2020

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla

È copia conforme all'originale.

Tramonti, li 16.07.2020

Il Segretario Comunale
f.to dott.ssa Mirla Troncone

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs. n. 267/2000, in quanto trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione;
- ai sensi dell'art. 134, IV comma D. Lgs. n. 267/2000, perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Dalla residenza comunale, li 14.07.2020

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla