



# COMUNE DI TRAMONTI

*Provincia di Salerno*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 83**

**del 07.07.2020**

---

OGGETTO: Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23/1/2015 in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 – D.G.R. n. 124 del 28/03/2013 – “Piano Triennale Edilizia Scolastica” art. 10 – avviso Regione Campania D.D. n. 67 del 13/04/2015. Intervento di “Adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico – I° Lotto – I° Stralcio”. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.

---

L'anno **duemilaventi** il giorno **sette** del mese di **luglio** alle ore **20,00** nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del Sindaco Amatruda Domenico, nelle persone dei signori:

- |    |                               |   |           |
|----|-------------------------------|---|-----------|
| 1) | Amatruda Domenico             |   | Sindaco   |
| 2) | Campanile Paolo               | } | Assessori |
| 3) | Palladino Anastasia           |   |           |
| 4) | Savino Vincenzo - Vicesindaco |   |           |
| 5) | Siani Assunta                 |   |           |

Assenti: **Palladino Anastasia e Campanile Paolo.**

Assiste il Segretario Comunale **dott.ssa Mirla Troncone.**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D. L.vo 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione allegata, avente ad oggetto: "Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23/1/2015 in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 – D.G.R. n. 124 del 28/03/2013 – "Piano Triennale Edilizia Scolastica" art. 10 – avviso Regione Campania D.D. n. 67 del 13/04/2015. Intervento di "Adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico – I° Lotto – I° Stralcio". APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE";

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi legali;

### DELIBERA

- 1) Di approvare l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23/1/2015 in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 – D.G.R. n. 124 del 28/03/2013 – "Piano Triennale Edilizia Scolastica" art. 10 – avviso Regione Campania D.D. n. 67 del 13/04/2015. Intervento di "Adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico – I° Lotto – I° Stralcio". APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE";
- 2) Con successiva votazione favorevole unanime e palese, delibera di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TRAMONTI  
PROVINCIA DI SALERNO

## Proposta di deliberazione di Giunta Comunale Settore Tecnico

PROT. N.6974 del 02/07/2020

**OGGETTO:** Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23/1/2015 in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013 – D.G.R. n. 124 del 28/03/2013 – “Piano Triennale Edilizia Scolastica” art. 10 – avviso Regione Campania D.D. n. 67 del 13/04/2015. Intervento di *“Adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico – I° Lotto – I° Stralcio”*. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

#### PREMESSO:

- che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 28/03/2015 sono stati approvati i criteri generali per la redazione del Piano Triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016, 2017, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sedi di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di primo e secondo grado;
- che la citata deliberazione n. 124 del 28/03/2015 ha stabilito, tra l'altro, di demandare, in seno al Dipartimento dell'Istruzione, della Ricerca, del Lavoro delle Politiche Culturali e delle Politiche Sociali, gli atti di evidenza pubblica, ai fini della sua attuazione, alla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili;
- che la citata Deliberazione n. 124 del 28/03/2015 ha stabilito, altresì, di demandare al Dipartimento dell'Istruzione, della Ricerca, del Lavoro delle Politiche Culturali e delle Politiche Sociali la trasmissione del Piano regionale al Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca e, per conoscenza, al Ministero dell'economia e delle finanze e al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'art. 2, comma 1 del Decreto interministeriale del 23/01/2015;
- che con delibera di Giunta Comunale n.52 del 23/04/2015 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dei "Lavori di adeguamento sismico e alle norme di sicurezza, efficientamento energetico e manutenzione straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli" per l'importo di € 1.500.000,00 comprensivo di lavori, oneri di sicurezza e somme a disposizione della stazione appaltante ed iva;
- che il suddetto progetto veniva presentato a valere sul Decreto interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23/01/2015 in attuazione dell'art. 10 del D.L. n.104/2013 D.G.R. n. 124 del 28/03/2013 – “Piano triennale di edilizia scolastica” art. 10 D.D. n. 67 del 13/04/2015;
- che in data 28/09/2016 fu effettuato, da parte di tecnici della Task Force per l'Edilizia Scolastica, un controllo preliminare in loco relativo all'intervento in oggetto;
- che con nota acquisita al protocollo generale di questo ente in data 04/10/2016 al n. 7246, la Direzione Generale per l'Istruzione della Regione Campania comunicava che gli interventi necessari a garantire la sicurezza sismica delle strutture rappresentano una priorità rispetto a qualunque altro tipo di intervento e che tali interventi dovevano essere progettati sulla base di una

accurata verifica di vulnerabilità sismica delle strutture. Per tale motivo la stessa D.G. per l'istruzione comunicava la possibilità di effettuare ulteriori verifiche ed approfondimenti;

- che nel mese di agosto 2016 il centro Italia è stato interessato da forti terremoti e conseguenti fatti drammatici;
- che a seguito dei suddetti terremoti si riteneva di dover rimodulare il progetto di "Adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli" al fine di eseguire una più accurata verifica di vulnerabilità sismica delle strutture tesa a raggiungere i livelli di sicurezza richiesti dalle normative vigenti, tenendo conto anche del limite di convenienza economica ad intervenire sulle strutture esistenti;
- che con determinazione dirigenziale n. 447 R.G. e n. 218/UTC del 29/12/2016 veniva costituito l'ufficio misto di progettazione per la rimodulazione del progetto di "*Adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli*" composto da personale tecnico interno all'Ente e da professionisti esterni;

**DATO ATTO:**

- che l'intervento in oggetto è incluso nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica con riferimento all'annualità 2016, finanziato dalla Regione Campania giusto Decreto Regionale n. 411 del 24/10/2016;
- che con Deliberazione di G.C. n.30 del 09.03.2017 veniva riapprovato il progetto esecutivo dell'opera denominata "*Lavori di adeguamento sismico e alle norme di sicurezza, efficientamento energetico e manutenzione straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – 1° Stralcio*" dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, con il seguente quadro economico:

<b>A) Lavorazioni</b>				<b>Importi parziali</b>	<b>Importi</b>
	A1.1)	Importo complessivo delle opere, come da stima lavori	€	1.151.370,61	
	A1.2)	O.D. = Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima dei lavori	€	8.526,23	
<b>A1)</b>	<b>Importo dei lavori sottoposto a ribasso d'asta [A1.1)]</b>				<b>€ 1.142.844,38</b>
	A2.1)	Oneri della sicurezza già considerati nella stima dei lavori [O.D.]	€	8.526,23	
	A2.2)	O.S. = Oneri specifici di sicurezza non contemplati nella stima lavori	€	55.712,46	
<b>A2)</b>	<b>Oneri della sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [A.1+A.2]</b>				<b>€ 64.238,69</b>
<b>Indicazioni per la gara di appalto</b>					
<b>A1)</b>	Importo Lavori, sottoposto a ribasso d'asta [ A1) ]			€	1.142.844,38
<b>A2)</b>	Oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [ A2) ]			€	64.238,69
<b>A)</b>	<b>Importo complessivo dei lavori (importo opere + oneri della sicurezza) [A1)+A2)]</b>				<b>€ 1.207.083,07</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>					
<b>B1) Gestione Tecnico-Amministrativa</b>					
	B1.1)	Spese Tecniche per Rilievi, Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione, Indagini e Studio Geologico, Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo, Consulenza e Supporto, Commissioni Giudicatrici	€	106.223,31	
	B1.2)	Oneri Previdenziali (4% di B1.1))	€	4.248,93	
	B1.3)	Incentivo Interno ( ex. art. 93 D. Lgs. 163/2006)	€	9.656,66	
	<b>Parziale B1)</b>				<b>€ 120.128,91</b>
<b>B2)</b>	<b>Pubblicità</b>				<b>€ 1.000,00</b>
<b>B3)</b>	<b>Imprevisti ed altri Oneri a Carico dell'Amministrazione</b>				<b>€ 24.141,66</b>
<b>B5) IVA</b>					
	B5.1)	I.V.A. (10% di A)) sull'importo complessivo dei lavori	€	120.708,31	
	B5.2)	I.V.A. (22% di B1.1)+B1.2)) su Gestione Tecnico-Amminis.	€	24.303,89	
	B5.3)	I.V.A. (22% di B2)) su Pubblicità	€	220,00	
	B5.4)	I.V.A. (10% di B3)) su Imprevisti ed altri Oneri	€	2.414,17	
	<b>Parziale B5)</b>				<b>€ 147.646,37</b>
<b>B) Tototale Somme a Disposizione</b>					<b>€ 292.916,93</b>
<b>C)</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO [ A) + B) ]</b>				<b>€ 1.500.000,00</b>

- che con Determina Dirigenziale n.214 R.G. e n.101 U.T.C. del 02/05/2017, veniva indetta gara di appalto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, demandando le funzioni di centrale di committenza alla Comunità Montana Monti Lattari ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che con Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n.390 del 06/06/2017, il Comune di Tramonti (SA) veniva AUTORIZZATO, alla stipula del contratto di appalto per € 1.500.000,00 a valere sul mutuo stipulato in data 13/12/2017, dal 2016 al 2044, tra la Regione Campania e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., con provvista presso la Banca Europea degli Investimenti, numero di repertorio 14515, registrato presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia dell'Entrate di Napoli 1 alla serie 1T n.23578 del 13/12/2017, per € 21.817.840,82 e contributo annuale pari ad € 916.716,00;
- che con Determina Dirigenziale n.359 R.G. e n.182 U.T.C. del 21/06/2018, dopo la verifica della documentazione presentata in sede di gara, veniva disposta l'aggiudicazione definitiva nei confronti della costituenda ATI: "Euro Saf s.r.l. Costruzioni Generali" con sede a Napoli alla Via Torino n. 6 e la ditta Geniale s.r.l. con sede in Napoli alla Via Benedetto De Falco n. 16, con il ribasso del 2,547% oltre alle offerte migliorative presentate in sede di gara;

- che è stata sottoscritta convenzione tra Comune di Tramonti (SA) e la Regione Campania per la realizzazione del Progetto “Lavori di adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico Giovanni Pascoli”, a valere sui finanziamenti messi a disposizione in attuazione del D.L. n. 104/2013, convertito dalla Legge n. 128/2013;
- che in data 14/02/2019 si stipulava il Contratto di Appalto Rep.n.751/2019 registrato presso l’ufficio territoriale di Salerno (TE3) – Entrate al n.2172 Serie 1T in data 15/02/2019;
- che in data 18/02/2019 hanno avuto inizio i lavori;
- che in data 31/03/2020 è stata trasmessa perizia suppletiva e di variante da parte della Direzione Lavori composta dai seguenti elaborati:
  - ✓ Relazione Tecnica e Documentazione Fotografica;
  - ✓ Computo Metrico Estimativo di Variante;
  - ✓ Incidenza Costo della Sicurezza;
  - ✓ Quadro di Raffronto;
  - ✓ Quadro Economico di Raffronto;
  - ✓ Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;
  - ✓ Atto di Sottomissione;
- che per la loro natura, pertanto, possono essere inquadrate tra le varianti previste ai sensi dell’art.106, comma 1, lett c) e comma 2, del D.Lgs n.50/2016 e ss. mm.e ii.;
- che in base a quanto riportato in perizia le motivazioni della variante sono da addebitare a:
  - ✓ ritrovamento in fondazione di ringrossi di calcestruzzo non riportati nelle carpenterie strutturali originarie e che non hanno consentito il normale sviluppo delle nuove opere a farsi;
  - ✓ in molti dei nodi trave-pilastro è emersa la presenza di elementi in legno (cunei) che interrompevano la continuità strutturale e posizionati all’epoca della costruzione del fabbricato;
  - ✓ molti pilastri e travi ed in particolare l’armatura presente erano stati intaccati/recisi per il passaggio degli impianti con la conseguente riduzione della sezione resistente;
  - ✓ in copertura erano stati inseriti nel corso degli anni più massetti delle pendenze che avevano portato alla realizzazione di un pacchetto che determinava solo un aggravio di peso sull’ultimo impalcato e per l’intera struttura;
  - ✓ le fecali dei bagni era state realizzate con tubazioni contenenti fibre di amianto;

**DATO ATTO**, altresì, che questa Amministrazione intende eseguire anche ulteriori opere, al fine di migliorare la porzione di struttura oggetto di intervento ed in particolare:

- ✓ isolamento del piano terra ai fini del rispetto della nuova normativa inerente il gas radon di cui alla L.R. 13/2019 del 08.07.2019, momentaneamente sospesa ma che a breve andrà a regime;
- ✓ miglioramento del sistema di smaltimento delle acque piovane anche in considerazione che l’impresa ha offerto la sostituzione a proprie cure e spese della coibentazione inclinata in copertura;
- ✓ piccole modifiche distributive interne che non determinano aumenti di costi;
- ✓ installazione di nuove porte tagliafuoco, in quanto quelle esistenti sono state installate presso la sede dei locali comunali attualmente destinati ad ambienti scolastici;

**DATO ATTO** che la perizia suppletiva e di variante presenta il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO**  
**Perizia Suppletiva e di Variante**  
**Adeguamento Sismico e alle Norme di Sicurezza e di Manutenzione**  
**Straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – 1° Stralcio**

		Progetto Esecutivo D.G.C. n. 30 del 09.03.2017	Post-Appalto Det. UTC n. 182 del 21.01.2018	Variante
<b>A) Lavorazioni Appalto Principale</b>				
A1.1)	Importo complessivo delle opere come da computo estimativo	€ 1.151.370,61		€ 1.322.462,69
A1.2)	O.D.= Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima lavori	€ 8.526,23	€ 8.526,23	€ 8.782,51
<b>A1)</b>	<b>Importo dei lavori sottoposto a ribasso d'asta [A1.1)- A1.2)]</b>	<b>€ 1.142.844,38</b>		<b>€ 1.313.680,18</b>
A1.2)	O.D.= Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima lavori	€ 8.526,23	€ 8.526,23	€ 8.782,51
A2.1)	O.S.= Oneri della sicurezza già considerati nella stima dei lavori [O.D.]	€ 55.712,46	€ 55.712,46	€ 55.712,46
<b>A2)</b>	<b>Oneri della sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [A2.1)]</b>	<b>€ 64.238,69</b>	<b>€ 64.238,69</b>	<b>€ 64.494,97</b>
<b>Indicazioni a seguito della gara (ribasso del 2,547%)</b>				
A1)	Importo Lavori, sottoposto a ribasso d'asta [ A1) ]	€ 1.142.844,38	€ 1.113.736,13	€ 1.280.220,75
A2)	Oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [ A2) ]	€ 64.238,69	€ 64.238,69	€ 64.494,97
<b>A)</b>	<b>Importo complessivo dei lavori (importo opere + oneri della sicurezza) [A1)+A2)]</b>	<b>€ 1.207.083,07</b>	<b>€ 1.177.974,82</b>	<b>€ 1.344.715,72</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
<b>B1) Gestione Tecnico-Amministrativa</b>				
B1.1)	Spese tecniche per Direzione Lavori, Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo, Coordinamento della Sicurezza, Indagini e Studio Geologico, Consulenza e Supporto	€ 106.223,31	€ 106.223,31	€ 106.223,31
B1.2)	Oneri Previdenziali	€ 4.248,93	€ 4.248,93	€ 4.248,93
B1.3)	Incentivo Interno (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	€ 9.656,66	€ 9.656,66	€ 9.656,66
	<b>Parziale B1)</b>	<b>€ 120.128,91</b>	<b>€ 120.128,91</b>	<b>€ 120.128,91</b>
<b>B2)</b>	<b>Pubblicità</b>	<b>€ 1.000,00</b>	<b>€ 1.000,00</b>	<b>€ -</b>
<b>B3)</b>	<b>Imprevisti ed altri Oneri a Carico dell'Amministrazione</b>	<b>€ 24.141,66</b>	<b>€ 24.141,66</b>	<b>€ -</b>
<b>B4) IVA</b>				
B4.1)	I.V.A. (10% di A) sull'importo complessivo dei lavori	€ 120.708,31	€ 117.797,48	€ 134.471,57
B4.2)	I.V.A. (22% di B1.1)+B1.2) su Gestione Tecnico-Amministrativa	€ 24.303,89	€ 24.303,89	€ 24.303,89
B4.3)	I.V.A. (22% di B2) su pubblicità	€ 220,00	€ 220,00	€ -
B4.4)	I.V.A. (10% di B3) su Imprevisti ed altri Oneri	€ 2.414,17	€ 2.414,17	€ -
	<b>Parziale B4)</b>	<b>€ 147.646,37</b>	<b>€ 144.735,54</b>	<b>€ 158.775,46</b>
<b>B)</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 292.916,93</b>	<b>€ 290.006,11</b>	<b>€ 278.904,37</b>
<b>C)</b>	<b>Economie di Gara finanziamento Regionale</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 32.019,07</b>	<b>€ 32.019,07</b>
<b>D)</b>	<b>Recupero somme da Q.E. (B2+B3+B4.3+B4.4)</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 27.775,83</b>
<b>E)</b>	<b>Compartecipazione Comunale</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 155.639,16</b>
<b>F)</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO [ A) + B)]</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>	<b>€ 1.467.980,93</b>	<b>€ 1.623.620,09</b>

**DATO ATTO** che in base al finanziamento concesso dalla Regione Campania di € 1.500.000,00 (di cui € 32.019,07 sono le economie di gara non utilizzabili), la presente perizia suppletiva e di variante Variante prevede un costo a carico del Comune di Tramonti (SA) pari ad € 155.639,16;

**RITENUTO** necessario, procedere all'approvazione della perizia suppletiva e di variante, in quanto garantirà di avere un edificio scolastico idoneo per gli alunni del Comune di Tramonti (SA);

**DATO ATTO** che l'impresa aggiudicatrice si è dichiarata disponibile a realizzare le opere previste in variante, che a tal fine ha provveduto a sottoscrivere il verbale di concordamento dei nuovi prezzi e l'atto di sottomissione;

**VISTO** il nuovo verbale di validazione della perizia di variante sottoscritto in data 26/06/2020;

**VISTA** la delibera di C.C. n.18 del 29/06/2020 con la quale questo Ente ha approvato la variazione di bilancio prevedendo la spesa di € 155.639,16;

**VISTO** D.Lgs n. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs 267/2000;

**DATO ATTO** che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i prescritti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti ..... espressi nelle forme legali;

**PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE**

- 1. Di prendere atto** della sopra esposta narrativa e di richiamarla a far parte della presente proposta;

2. **Di approvare** la perizia suppletiva e di variante di “Adeguamento sismico e alle norme di sicurezza e manutenzione straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli G. Pascoli I° Lotto – I° Stralcio”, composta dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione Tecnica e Documentazione Fotografica;
- ✓ Computo Metrico Estimativo di Variante;
- ✓ Incidenza Costo della Sicurezza;
- ✓ Quadro di Raffronto;
- ✓ Quadro Economico di Raffronto;
- ✓ Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;
- ✓ Atto di Sottomissione;

dell'importo complessivo di € 1.623.620,09 di cui € 1.467.980,93 a carico della Regione Campania e € 155.639,15 a carico del Comune di Tramonti (SA), con il quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO</b>				
<b>Perizia Suppletiva e di Variante</b>				
<b>Adeguamento Sismico e alle Norme di Sicurezza e di Manutenzione</b>				
<b>Straordinaria del plesso scolastico G. Pascoli – 1° Lotto – 1° Stralcio</b>				
		Progetto Esecutivo D.G.C. n. 30 del 09.03.2017	Post-Appalto Det. UTC n. 182 del 21.01.2018	Variante
<b>A) Lavorazioni Appalto Principale</b>				
A1.1)	Importo complessivo delle opere come da computo estimativo	€ 1.151.370,61		€ 1.322.462,69
A1.2)	O.D.= Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima lavori	€ 8.526,23	€ 8.526,23	€ 8.782,51
<b>A1)</b>	<b>Importo dei lavori sottoposto a ribasso d'asta [A1.1)- A1.2)]</b>	<b>€ 1.142.844,38</b>		<b>€ 1.313.680,18</b>
A1.2)	O.D.= Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima lavori	€ 8.526,23	€ 8.526,23	€ 8.782,51
A2.1)	O.S.= Oneri della sicurezza già considerati nella stima dei lavori [O.D.]	€ 55.712,46	€ 55.712,46	€ 55.712,46
<b>A2)</b>	<b>Oneri della sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [A2.1)]</b>	<b>€ 64.238,69</b>	<b>€ 64.238,69</b>	<b>€ 64.494,97</b>
<b>Indicazioni a seguito della gara (ribasso del 2,547%)</b>				
A1)	Importo Lavori, sottoposto a ribasso d'asta [ A1) ]	€ 1.142.844,38	€ 1.113.736,13	€ 1.280.220,75
A2)	Oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [ A2) ]	€ 64.238,69	€ 64.238,69	€ 64.494,97
<b>A)</b>	<b>Importo complessivo dei lavori (importo opere + oneri della sicurezza) [A1)+A2]</b>	<b>€ 1.207.083,07</b>	<b>€ 1.177.974,82</b>	<b>€ 1.344.715,72</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				
<b>B1) Gestione Tecnico-Amministrativa</b>				
B1.1)	Spese tecniche per Direzione Lavori, Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo, Coordinamento della Sicurezza, Indagini e Studio Geologico, Consulenza e Supporto	€ 106.223,31	€ 106.223,31	€ 106.223,31
B1.2)	Oneri Previdenziali	€ 4.248,93	€ 4.248,93	€ 4.248,93
B1.3)	Incentivo Interno (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016)	€ 9.656,66	€ 9.656,66	€ 9.656,66
	<b>Parziale B1)</b>	<b>€ 120.128,91</b>	<b>€ 120.128,91</b>	<b>€ 120.128,91</b>
<b>B2)</b>	<b>Pubblicità</b>	<b>€ 1.000,00</b>	<b>€ 1.000,00</b>	<b>€ -</b>
<b>B3)</b>	<b>Imprevisti ed altri Oneri a Carico dell'Amministrazione</b>	<b>€ 24.141,66</b>	<b>€ 24.141,66</b>	<b>€ -</b>
<b>B4) IVA</b>				
B4.1)	I.V.A. (10% di A) sull'importo complessivo dei lavori	€ 120.708,31	€ 117.797,48	€ 134.471,57
B4.2)	I.V.A. (22% di B1.1)+B1.2) su Gestione Tecnico-Amministrativa	€ 24.303,89	€ 24.303,89	€ 24.303,89
B4.3)	I.V.A. (22% di B2) su pubblicità	€ 220,00	€ 220,00	€ -
B4.4)	I.V.A. (10% di B3) su Imprevisti ed altri Oneri	€ 2.414,17	€ 2.414,17	€ -
	<b>Parziale B4)</b>	<b>€ 147.646,37</b>	<b>€ 144.735,54</b>	<b>€ 158.775,46</b>
<b>B)</b>	<b>Tototale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 292.916,93</b>	<b>€ 290.006,11</b>	<b>€ 278.904,37</b>
<b>C)</b>	<b>Economie di Gara finanziamento Regionale</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 32.019,07</b>	<b>€ 32.019,07</b>
<b>D)</b>	<b>Recupero somme da Q.E. (B2+B3+B4.3+B4.4)</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 27.775,83</b>
<b>E)</b>	<b>Compartecipazione Comunale</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 155.639,16</b>
<b>F)</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO [ A) + B)]</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>	<b>€ 1.467.980,93</b>	<b>€ 1.623.620,09</b>

3. **Di affidare** all'ATI: “Euro Saf s.r.l. Costruzioni Generali” con sede a Napoli alla Via Torino n. 6 e la ditta Geniale s.r.l. con sede in Napoli alla Via Benedetto De Falco n. 16, **l'esecuzione dei lavori suppletivi dell'importo complessivo di € 166.740,60** agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, così finanziato: € 155.639,16 con fondi a carico del Comune di Tramonti (SA) mediante la contrazione di un mutuo con Cassa DD.PP.; € 11.101,74 dal Quadro Economico con fondi del finanziamento Regionale concesso nelle parte delle somme a disposizione;

4. **Di dare atto:**



- ✓ che la variante è ascrivibile per quanto riguarda gli imprevisti, all'ipotesi di cui all'art.106, comma 1, lettera c) e comma 2, del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss. mm. e ii.;
  - ✓ che la variante è ascrivibile per quanto riguarda le opere aggiuntive migliorative, all'ipotesi di cui all'art.106, comma 1, lettera b) e comma 2, del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.e ii.;
  - ✓ che l'intervento in oggetto è incluso nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica con riferimento all'annualità 2016, finanziato dalla Regione Campania giusto Decreto Regionale n. 411 del 24/10/2016 per l'importo di € 1.500.000,00 (di cui € 32.019,07 sono le economie di gara non utilizzabili);
  - ✓ che il costo della perizia suppletiva e di variante è di **complessivi € 166.740,60**, che trovano copertura finanziaria come di seguito:
    - € 11.101,74 con fondi del finanziamento Regionale concesso dal Quadro Economico nelle parte delle Somme a Disposizione;
    - € 155.639,16 con fondi di questo Ente mediante la contrazione di un mutuo con Cassa DD.PP.;
5. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Alfonso Lombardi nominato con delibera di Giunta Comunale n. 49 del 16/04/2015 ai sensi del D.Lgs. 163/2006;
  6. **Di pubblicare** in amministrazione trasparente ai sensi della L.190/2012 art.1, comma 16 e comma 32, ed ai sensi della L. 33/2013 art.23 lett. b);
  7. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;
  8. **Di demandare** al Responsabile del Settore Tecnico ogni ulteriore atto connesso e conseguente.

**Il responsabile Settore Tecnico**  
*F.to Ing. jr Gaetano Francese*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

Il sottoscritto Ing. Gaetano Francese, Responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 02/07/2020

Il Responsabile del Settore Tecnico

F.to Ing. jr Gaetano Francese

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

Il sottoscritto Dr Giuseppe Marruso, Responsabile del Settore Economico e Finanziario, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE.

Data 02/07/2020

Il Responsabile del Settore Economico e Finanziario

F.to Dr Giuseppe Marruso

Il presente verbale viene così sottoscritto:

*Il Presidente*  
F.to Domenico Amatruda

*Il Segretario Comunale*  
F.to dr.ssa Troncone Mirla

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 38, co. 3, dello statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio *on line* di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. 7248, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n. 267/2000).

*Dalla residenza comunale, li 08.07.2020*

*Il Segretario Comunale*  
f.to dr.ssa Troncone Mirla

---

È copia conforme all'originale.

Tramonti, li 08.07.2020

*Il Segretario Comunale*  
f.to dott.ssa Mirla Troncone

---

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs. n. 267/2000, in quanto trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione;
- ai sensi dell'art. 134, IV comma D. Lgs. n. 267/2000, perché dichiarata immediatamente eseguibile.

*Dalla residenza comunale, li 07.07.2020*

*Il Segretario Comunale*  
f.to dr.ssa Troncone Mirla