



COMUNE DI TRAMONTI

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 61

del 21.05.2019

OGGETTO: Comune di Tramonti c/Sigg.ri Cioffi Vincenzo e Liambo Enza – Autorizzazione costituzione in giudizio.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventuno** mese di **maggio** alle ore **13,00** nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del vicesindaco Domenico Amatruda, f.f., nelle persone dei signori:

- | | | |
|----|------------------------------|-------------|
| 1) | Dott. Giordano Antonio | Sindaco |
| 2) | Rag. Amatruda Domenico | } Assessori |
| 3) | Sig. Savino Vincenzo | |
| 4) | Dott.ssa Fortiguerra Arianna | |
| 5) | Sig.ra Siani Assunta | |

Assenti i signori: **Giordano A. e Fortiguerra A.**

Assiste il Segretario Generale **dott.ssa Mirla Troncone.**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D. L.vo 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione allegata, avente ad oggetto: "Comune di Tramonti c/Sigg.ri Cioffi Vincenzo e Liambo Enza – Autorizzazione costituzione in giudizio";

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi legali;

DELIBERA

- 1) Di approvare l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Comune di Tramonti c/Sigg.ri Cioffi Vincenzo e Liambo Enza – Autorizzazione costituzione in giudizio".
- 2) Con successiva votazione favorevole unanime e palese, delibera di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TRAMONTI
PROVINCIA DI SALERNO

Settore Tecnico

Prot. N. 5623 del 17/05/2019

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto: Comune di Tramonti c/Sigg.ri Cioffi Vincenzo e Liambo Enza – Autorizzazione costituzione in giudizio.

Il Responsabile del Settore Tecnico

PREMESSO CHE:

- in data 12.06.2007 veniva rilasciato permesso di costruire in sanatoria n.20/07 con la quale veniva autorizzata anche l'esecuzione di lavori di completamento e di rifinitura;
- in data 03.02.2014 al prot.808 la sig.ra Mirone Antonietta ha prodotto istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica e conformità urbanistica in quanto durante l'esecuzione dei lavori di completamento e rifinitura venivano eseguite opere di difformità al permesso di costruire in sanatoria n.20/07;
- con nota prot. n.368/UTC del 28.07.2015, la citata pratica è stata trasmessa alla Soprintendenza di Salerno per l'acquisizione del parere ai sensi degli artt.167, commi 4 e 5 e – 181 del Decreto Legislativo n.42/04;
- la Soprintendenza di Salerno con nota prot. 21460 del 10.12.2015 trasmetteva parere contrario sulla sopra citata pratica;
- con Atto di Compravendita per notaio Trotta Gustavo da Pagani (SA), Rep. N.111203 si constatava che il sig. Cioffi Vincenzo – nato a Salerno (SA) il 26.02.1987 e residente a Tramonti (SA) alla via Pendolo della fraz. Gete e la sig.ra Liambo Enza – nata a Chiavenna il 12.12.1988 – divenivano proprietari dell'immobile identificato in catasto al foglio n.18, particella n.1824 (già Mirone Antonietta);
- con ordinanza n.22/19 del 19.02.2019, a seguito di parere prot.21460 del 10.12.2015 emesso dalla Soprintendenza di Salerno, si ingiungeva, ai sensi dell'art.34 del d.P.R. n.380/2001 e ai sensi dell'art.167 del D.Lgs. 42/2004, ai sigg.ri Mirone Antonietta, Cioffi Vincenzo e Liambo Enza la demolizione, a proprie cure e spese delle opere realizzate in difformità al permesso di costruire n.20/07 del 12.06.2007;
- con nota prot. 4734 del 26.04.2019 i sigg.ri Cioffi Vincenzo e Liambo Enza (nuovi proprietari), difesi dal Prof. Avv. Andrea Di Lieto trasmettevano a questo Ente Ricorso al T.A.R. Campania avverso l'ordinanza n.22/19 del 19.02.2019 emessa dal Responsabile del Settore Tecnico;

CONSIDERATO che è necessario difendere l'interesse dell'Ente, in quanto la suddetta ordinanza è stata emanata per la demolizione di opere edilizie realizzate in parziale difformità dal permesso di costruire, ai sensi dell'art.34 del d.P.R. n.380/2001 ed in assenza dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt.146 e 167 del D.lgs. 42/2004;

RITENUTO:

- necessario autorizzare il legale rappresentante dell'Ente a costituirsi in difesa e pertanto a sottoscrivere relativo mandato;
- demanare all'ufficio competente l'assunzione di ogni atto propedeutico e consequenziale, *idest* la nomina del legale e l'impegno di spesa, nonchè la sottoscrizione della relativa convenzione;
- necessario continuare a salvaguardare le ragioni e gli interessi del Comune;

Acquisiti i pareri richiesti dalla normativa vigente;

Propone alla Giunta Comunale di deliberare

1. Che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente;
2. Di provvedere, per le motivazioni espresse in premessa, alla cura del procedimento di difesa dell'Ente nel ricorso innanzi al T.A.R. Campania, Sezione di Salerno c/ Sigg.ri Cioffi Vincenzo e Liambo Enza al fine di tutelare le ragioni e gli interessi dell'Amministrazione Comunale;
3. Di autorizzare il rappresentante legale dell'Ente alla costituzione in giudizio ed alla sottoscrizione della prescritta procura alla lite;
4. Di demandare all'ufficio competente l'assunzione di ogni atto propedeutico e consequenziale, *idest* la nomina del legale e l'impegno di spesa, nonchè la sottoscrizione della relativa convenzione;
5. Con separata votazione di rendere la presente immediatamente eseguibile, ad ogni effetto di legge.

Il Responsabile del SETTORE TECNICO
f.to Ing. jr. Gaetano Francese

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto Ing. Gaetano Francese, Responsabile dell'Area interessata, in ordine alla proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 17.05.2019

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to Ing. Gaetano Francese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Il sottoscritto Dr Giuseppe Marruso, Responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE.

Data 17.05.2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to Dr Giuseppe Marruso

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente f.f.
f.to Domenico Amatruda

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 38, co. 3, dello statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio *on line* di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. 5810, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 23.05.2019

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla

E' copia conforme all'originale.

Tramonti, li 23.05.2019

Il Segretario Comunale
.....

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs. n. 267/2000, in quanto trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione;
 ai sensi dell'art. 134, IV comma D. Lgs. n. 267/2000, perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Dalla residenza comunale, li 21.05.2019

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla