



# COMUNE DI TRAMONTI

Provincia di Salerno

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 66

del 27.04.2022

OGGETTO: Lavori di “Miglioramento dell’efficienza funzionale delle strade provinciali che collegano i Comuni di Tramonti, Maiori, Sant’Egidio del Monte Albino e Corbara”. Approvazione perizia di variante ai sensi dell’art.106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016.

L’anno **duemilaventidue** il giorno **ventisette** del mese di **aprile** alle ore **12,00** nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del Sindaco Amatruda Domenico, nelle persone dei signori:

- |    |                               |             |
|----|-------------------------------|-------------|
| 1) | Amatruda Domenico             | Sindaco     |
| 2) | Campanile Paolo               | } Assessori |
| 3) | Palladino Anastasia           |             |
| 4) | Savino Vincenzo - Vicesindaco |             |
| 5) | Siani Assunta                 |             |

Assenti: **Campanile Paolo.**

Assiste il Segretario Comunale **dott.ssa Mirla Troncone.**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta l’adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell’argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D. L.vo 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione allegata, avente ad oggetto: "Lavori di "Miglioramento dell'efficienza funzionale delle strade provinciali che collegano i Comuni di Tramonti, Maiori, Sant'Egidio del Monte Albino e Corbara". Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016";

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi legali;

### DELIBERA

- 1) Di approvare l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Lavori di "Miglioramento dell'efficienza funzionale delle strade provinciali che collegano i Comuni di Tramonti, Maiori, Sant'Egidio del Monte Albino e Corbara". Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016";
- 2) Con successiva votazione favorevole unanime e palese, delibera di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TRAMONTI  
PROVINCIA DI SALERNO

## Settore Lavori Pubblici

### Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

**OGGETTO:** Lavori di “Miglioramento dell’efficienza funzionale delle strade provinciali che collegano i Comuni di Tramonti, Maiori, Sant’Egidio del Monte Albino e Corbara”. Approvazione perizia di variante ai sensi dell’art.106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016.

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

#### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di G.C. n. 16 del 23/01/2020, esecutiva come per legge, è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto “Miglioramento dell’efficienza funzionale delle strade provinciali che collegano i Comuni di Tramonti, Maiori, Sant’Egidio del Monte Albino e Corbara”, per l’importo complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 1.995.043,56 per lavori e oneri di sicurezza ed € 1.004.956,44 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- il predetto progetto è stato candidato all’Avviso pubblico, approvato con Decreto Dirigenziale n. 3 del 26/03/2018 della “Struttura Tecnica di Missione per l’Attuazione Delibera CIPE 54/2016” della Regione Campania e pubblicato sul BURC n. 25 del 26 Marzo 2018;
- con D.D. n. 40 del 30/04/2020 la Giunta Regionale della Campania - Struttura Tecnica di Missione per l’Attuazione Delibera CIPE 54/2016 D.P.G.R. n. 25/2018, ha comunicato l’ammissione provvisoria a finanziamento dell’intervento predetto;
- con determina n. 372 R.G. del 25/06/2020 si avviava la procedura per la scelta del contraente mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016, per il tramite della C.U.C. dei Monti Lattari sulla piattaforma <https://appalti.cmmontilattari.it/PortaleAppalti>, per l’affidamento dei lavori di “Miglioramento dell’efficienza funzionale delle strade provinciali che collegano i Comuni di Tramonti, Maiori, Sant’Egidio del Monte Albino e Corbara”;
- con determina n. 49 del 29.01.2021 si approvavano i verbali di gara e si aggiudicava ai sensi dell’art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, l’appalto in oggetto alla costituenda A.T.I. tra la capogruppo-mandataria “La Castellese s.r.l.” – con sede legale in Castelfranci (AV) alla via Roma n.8/P - e la mandante “C.E.R. s.r.l.” – con sede legale in Avellino (AV), alla piazza Francesco Solimena n.7 e si approvava il quadro economico rimodulato post gara;
- che in data 31.05.2021 si sottoscriveva con la costituenda A.T.I. tra la capogruppo-mandataria “La Castellese s.r.l.” – con sede legale in Castelfranci (AV) alla via Roma n.8/P - e la mandante “C.E.R. s.r.l.” – con sede legale in Avellino (AV), alla piazza Francesco Solimena n. 7, il contratto di appalto, registrato al Rep. n.754/2021 Serie 1T n.17975 del 31.05.2021 dall’importo dell’appalto pari a € 1.828.352,28, di cui € 1.794.382,66 per lavori netti depurati dal ribasso offerto ed € 33.969,62 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta oltre l’IVA di legge;

- che con determina n.336 del 04.06.2021, si affidava, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016, così come derogato dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, l'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei suddetti lavori, all'ing. Erminio Della Corte, con studio tecnico in Mercato San Severino (SA) alla Piazza del Galdo n.16, per un importo complessivo di € 58.195,62 (Cassa previdenziale al 4% e IVA al 22% compresi);
- che in data 14 giugno 2021, si provvedeva alla consegna dei lavori in favore della A.T.I. appaltatrice, giusto verbale redatto in pari data e sottoscritto dal direttore dei lavori, dalla società "La Castellese s.r.l." da Castelfranci (AV) e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- che con determina n.490 del 04.08.2021 si approvava e rimodulava il quadro economico di spesa post gara approvato con determina n. 49 R.G. del 29.01.2021, secondo quanto previsto dal Disciplinare di riferimento della Regione Campania, inserendo la voce "accantonamenti" pari al 10% dell'importo di aggiudicazione per i lavori de quo;
- che con determina n.713 del 26.11.2021 si modificava e integrava il quadro economico di spesa approvato con la suddetta determinazione dirigenziale, secondo quanto previsto dal disciplinare di riferimento sottoscritto dalla Regione Campania ed in virtù dell'interlocutoria con la stessa, come di seguito riportato:

<b>A) Lavorazioni</b>		<b>Importi parziali</b>	<b>Importi</b>
A1.1)	Importo complessivo delle opere, come da stima lavori	€ 1.968.892,59	
A1.2)	O.D. = Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima dei lavori	€ 7.818,65	
<b>A1)</b>	<b>Importo dei lavori sottoposto a ribasso d'asta [A1.1]</b>		<b>€ 1.961.073,94</b>
A2.1)	Oneri della sicurezza già considerati nella stima dei lavori [O.D.]	€ 7.818,65	
A2.2)	O.S. = Oneri specifici di sicurezza non contemplati nella stima lavori	€ 26.150,97	
<b>A2)</b>	<b>Oneri della sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [A2.2]</b>		<b>€ 33.969,62</b>
<b>Indicazioni per la gara di appalto</b>			
A1)	Importo Lavori, sottoposto a ribasso d'asta [ A1 ]	€ 1.961.073,94	
A2)	Oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [ A2 ]	€ 33.969,62	
<b>A)</b>	<b>Importo complessivo dei lavori (opere + oneri della sicurezza) [a1]+A2]</b>		<b>€ 1.995.043,56</b>
<b>Indicazioni a seguito dell'espletamento della gara ed aggiudicazione con il ribasso del 8,5%</b>			
A1)	Importo lavori al netto del ribasso del 8,5%	€ 1.794.382,66	
A2)	Oneri della sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [A2.2]	€ 33.969,62	
<b>A)</b>	<b>Importo complessivo dei lavori (importo opere + oneri della sicurezza) [A1)+A2]</b>		<b>€ 1.828.352,28</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>B1) Gestione Tecnico-Administrativa</b>			
B1.1)	Spese Tecniche per Direzione Lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione, Collaudo Statico e Tecnico-Administrativo, Consulenza e Supporto, Commissioni Giudicatrici	€ 187.000,00	
B1.2)	Oneri Previdenziali (4% di B1.1))	€ 7.480,00	
B1.3)	Incentivo Interno ( ex. art. 93 D. Lgs. 163/2006) [0,5% A]	€ 9.975,22	
B1.4)	Prove di carico	€ 3.000,00	
B1.5)	Pubblicità	€ 3.000,00	
	<b>Parziale B1)</b>		<b>€ 210.455,22</b>
<b>B2)</b>	<b>Oneri conferimento discarica detriti (I.V.A. compresa come per legge)</b>		<b>€ 175.000,00</b>
<b>B3)</b>	<b>Imprevisti ed altri Oneri a Carico dell'Amministrazione</b>		<b>€ 111.873,80</b>
<b>B4)</b>	<b>Accantonamenti</b>		<b>€ 166.691,28</b>
<b>B5) IVA</b>			
B5.1)	I.V.A. (22% di A)) sull'importo complessivo dei lavori	€ 402.237,50	
B5.2)	I.V.A. (22% di B1.1)+B1.2)) su Gestione Tecnico-Adminis.	€ 42.785,60	
B5.3)	I.V.A. (22% di B2)) su Pubblicità	€ 660,00	
B5.4)	I.V.A. (22% di B3)) su Imprevisti ed altri Oneri	€ 24.612,24	
B5.5)	I.V.A. (22%) su prove di carico	€ 660,00	
	<b>Parziale B5)</b>		<b>€ 470.955,34</b>
<b>B) Totale Somme a Disposizione</b>			<b>€ 1.134.975,64</b>
<b>C) Economie di gara</b>			<b>€ 36.672,08</b>
<b>D) IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO [ A) + B) + C) ]</b>			<b>€ 3.000.000,00</b>

**VISTA** la perizia suppletiva e di variante trasmessa da parte della Direzione Lavori in data 10.01.2022, assunta al prot. n. 301, composta dai seguenti elaborati:

- Elenco Elaborati;
- Relazione Tecnica Generale;
- Schema Atto di Sottomissione;
- Elenco Prezzi;
- Planimetria - Tratti Aggiuntivi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro di Raffronto;
- Cronoprogramma;
- Quadro Economico.

**DATO ATTO:**

- che con Decreto Dirigenziale n.39 del 02.03.2022, la Giunta Regionale della Campania ha ammesso definitivamente a finanziamento l'intervento de quo, per un importo complessivo pari a € 2.963.327,92 a valere sulle risorse FSC 2014/2020, di cui alla Delibera CIPE 54/2016, secondo il quadro economico post gara di cui sopra, ridotto delle economie di gara pari a € 36.946,50;
- che con nota prot n. 1506 del 04.03.2022 la suddetta perizia di variante è stata trasmessa alla Regione Campania per l'acquisizione del nulla osta;
- che con nota prot. 3481 del 21.03.2022, la Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per la mobilità, ai sensi di quanto disposto dal paragrafo D3 del Disciplinare, ha preso atto della proposta di variante oggetto della presente, restando in attesa del provvedimento di approvazione della stessa;

**CONSIDERATO** che per la loro natura, i lavori in variante possono essere inquadrati tra le varianti previste ai sensi dell'art.106, comma 1, lett c), del D.Lgs n.50/2016 e ss. mm. e ii.;

**PRESO ATTO** che in base a quanto riportato in perizia le motivazioni della variante sono da addebitare alla ravvisata necessità dell'esecuzione di opere aggiuntive al fine di garantire la sicurezza della strada e la restituzione dell'intervento "a regola d'arte";

**DATO ATTO** che la perizia suppletiva e di variante presenta il seguente quadro economico:

<b>PERIZIA DI VARIANTE</b>					
<b>A) Lavorazioni previste dalla perizia di Variante</b>			<b>Importi parziali</b>	<b>Importi</b>	
A1.1)	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso del 8,5%		€	1.906.687,18	€ 1.906.687,18
A2.1)	Oneri della sicurezza già considerati nella stima dei lavori [O.D.]		€	7.322,94	
A2.2)	O.S. = Oneri specifici di sicurezza non contemplati nella stima lavori		€	26.150,97	
<b>A2)</b>	<b>Oneri della sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [A2.2]</b>				<b>€ 33.473,91</b>
<b>A)</b>	<b>Importo complessivo dei lavori Variante (importo opere + oneri della sicurezza) [A1)+A2)]</b>				<b>€ 1.940.161,09</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>					
<b>B1) Gestione Tecnico-Amministrativa</b>					
Spese Tecniche per Direzione Lavori, Contabilità, Coord. Sicurezza in Fase di					
B1.1)	Progettazione ed Esecuzione, Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo, Consulenza e Supporto, Commissioni Giudicatrici		€	187.000,00	
B1.2)	Oneri Previdenziali (4% di B1.1))		€	7.480,00	
B1.3)	Incentivo Interno ( ex. art. 93 D. Lgs. 163/2006) [0,5% A]		€	9.700,81	
B1.4)	Prove di carico		€	3.000,00	
B1.5)	Pubblicità		€	3.000,00	
	<b>Parziale B1)</b>				<b>€ 210.180,81</b>
<b>B2)</b>	<b>Oneri conferimento discarica detriti (I.V.A. compresa come per legge)</b>				<b>€ 175.000,00</b>
<b>B3)</b>	<b>Imprevisti ed altri Oneri a Carico dell'Amministrazione</b>				<b>€ 64,99</b>
<b>B4)</b>	<b>Accantonamenti</b>				<b>€ 166.691,28</b>
<b>B5) IVA</b>					
B5.1)	I.V.A. (22% di A) sull'importo complessivo dei lavori		€	426.835,44	
B5.2)	I.V.A. (22% di B1.1)+B1.2)) su Gestione Tecnico-Amministrativa		€	42.785,60	
B5.3)	I.V.A. (22% di B2) su Pubblicità		€	660,00	
B5.4)	I.V.A. (22% di B3) su Imprevisti ed altri Oneri		€	14,30	
B5.5)	I.V.A. (22%) su prove di carico		€	660,00	
	<b>Parziale B5)</b>				<b>€ 470.955,34</b>
<b>B) Totale Somme a Disposizione</b>					<b>€ 1.022.892,41</b>
<b>C) Economie di gara</b>					<b>€ 36.946,50</b>
<b>D) IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO [ A) + B)+C)]</b>					<b>€ 3.000.000,00</b>

**DATO ATTO**, altresì, che l'aumento di spesa relativo ai lavori in variante trova copertura all'interno del quadro economico nella voce *imprevisti* delle "somme a disposizione" dell'amministrazione;

**RITENUTO**, pertanto, di approvare la perizia suppletiva e di variante dei lavori di "Miglioramento dell'efficienza funzionale delle strade provinciali che collegano i Comuni di Tramonti, Maiori, Sant'Egidio del Monte Albino e Corbara", trasmessa dalla direzione lavori in data 10.01.2022, con nota prot. n. 301;

**VISTO** D.Lgs n. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs 267/2000;

**DATO ATTO** che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i prescritti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. **di prendere atto** della sopra esposta narrativa e di richiamarla a far parte della presente proposta;
2. **di approvare** la perizia suppletiva e di variante dei lavori di "Miglioramento dell'efficienza funzionale delle strade provinciali che collegano i Comuni di Tramonti, Maiori, Sant'Egidio del Monte Albino e Corbara", trasmessa dalla direzione lavori in data 10.01.2022, con nota prot. 301, composta dai seguenti elaborati:
  - a. Elenco Elaborati;
  - b. Relazione Tecnica Generale;
  - c. Schema Atto di Sottomissione;
  - d. Elenco Prezzi;
  - e. Planimetria - Trattati Aggiuntivi;
  - f. Computo Metrico Estimativo;
  - g. Quadro di Raffronto;

- h. Cronoprogramma;
  - i. Quadro Economico.
3. **di approvare** il nuovo quadro economico di spesa così come riportato in premessa;
  4. **di dare atto:**
    - a. che la variante è ascrivibile per quanto riguarda gli imprevisti, all'ipotesi di cui all'art.106, comma 1, lettera c), del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss. mm. e ii.;
    - b. che l'aumento di spesa relativo ai lavori in variante trova copertura all'interno del quadro economico nella voce *imprevisti* delle "somme a disposizione" dell'amministrazione;
  5. **di dichiarare** a voti unanimi favorevoli la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000;
  6. **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Settore Economico e Finanziario per ogni dovuto atto consequenziale;

**Il responsabile del Settore Lavori Pubblici**  
*F.to ing. jr. Gaetano Francese*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

Il sottoscritto ing. jr. Gaetano Francese, Responsabile del Settore interessato, in ordine alla proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 31.03.2022

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

F.to Ing. jr. Gaetano Francese

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

Il sottoscritto Dr Giuseppe Marruso, Responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE.

Data 31.03.2022

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

F.to Dr Giuseppe Marruso

Il presente verbale viene così sottoscritto:

*Il Presidente*  
F.to Domenico Amatruda

*Il Segretario Comunale*  
F.to dr.ssa Troncone Mirla

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 38, co. 3, dello statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio *on line* di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n.5709 , in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n. 267/2000).

*Dalla residenza comunale, li 09.05.2022*

*Il Segretario Comunale*  
f.to dr.ssa Troncone Mirla

---

È copia conforme all'originale.

Tramonti, li 09.05.2022

*Il Segretario Comunale*  
dott.ssa Mirla Troncone

---

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs. n. 267/2000, in quanto trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione;
- ai sensi dell'art. 134, IV comma D. Lgs. n. 267/2000, perché dichiarata immediatamente eseguibile.

*Dalla residenza comunale, li 27.04.2022*

*Il Segretario Comunale*  
f.to dr.ssa Troncone Mirla