



COMUNE DI TRAMONTI

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 147

del 26.11.2019

OGGETTO: Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione di cui alla legge n. 431/98 - Provvedimenti.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventisei** mese di **novembre** alle ore **19,30** nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del Sindaco Domenico Amatruda, nelle persone dei signori:

- | | | |
|----|-------------------------------|-------------|
| 1) | Amatruda Domenico | Sindaco |
| 2) | Campanile Paolo | } Assessori |
| 3) | Palladino Anastasia | |
| 4) | Savino Vincenzo - Vicesindaco | |
| 5) | Siani Assunta | |

Assenti i signori: **Palladino Anastasia e Siani Assunta.**

Assiste il Segretario Comunale **dott.ssa Mirla Troncone.**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D. L.vo 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione allegata, avente ad oggetto: "Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione di cui alla legge n. 431/98 - Provvedimenti";

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi legali;

DELIBERA

- 1) Di approvare l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione di cui alla legge n. 431/98 - Provvedimenti".
- 2) Con successiva votazione favorevole unanime e palese, delibera di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TRAMONTI
PROVINCIA DI SALERNO

Proposta di deliberazione

Oggetto: Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione di cui alla legge n. 431/98 - Provvedimenti.

IL SINDACO

PREMESSO che l'art. 11 della Legge 9.12.1998 n. 431 ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, le cui somme sono utilizzate per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la nota n. 684871 del 13.11.2019 della Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per il Governo del Territorio, pervenuta al prot. n. 12144 in pari data, con la quale si comunica che con delibera n. 494/2019 e allegate Linee Guida, pubblicata sul BURC n. 68 dell'11.11.2019, è stata approvata la nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione, di cui alla legge 431/98 e fondi Morosi Incolpevoli di cui al D.L. 102/2013 convertito con modificazioni, della L. 124/2013 art. 6, comma 5, al fine di rendere più efficiente l'uso delle risorse stanziare dal Governo sui due fondi nazionali destinati al sostegno alla locazione;

EVIDENZIATO che, in merito alla gestione dei contributi alla locazione, la delibera n. 494/2019 stabilisce che:

- il fondo della legge 431/98, per l'annualità 2019, venga integrato con le risorse residue non utilizzate sul fondo morosità incolpevole;
- la selezione dei beneficiari viene affidata alla Direzione Generale Governo del Territorio, che provvederà all'emanazione del bando e farà ricorso ad una procedura esclusivamente *on line*;
- le risorse stanziare saranno ripartite in misura proporzionale al peso percentuale delle domande provenienti dai cittadini residenti nelle 4 fasce di comuni predeterminate, per cui dalla graduatoria regionale saranno estratte 4 sub-graduatorie, nel rispetto delle articolazioni per fasce;
- la successiva verifica dei requisiti dichiarati dai soggetti utilmente collocati nelle graduatorie resta di competenza del comune di residenza, che provvederà anche alla materiale erogazione del contributo;

PRESO ATTO che nelle nuove linee guida per l'utilizzo delle risorse del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione, all'art. 4 (formazione graduatorie), lett. E, si stabilisce che ciascun Comune, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari, possa erogare ai soggetti utilmente collocati nella graduatoria percentuali diverse dal 100% del contributo spettante, a condizione che ne faccia comunicazione alla Regione prima dell'emanazione del bando regionale;

RITENUTO, pertanto, di riservarsi la possibilità di erogare ai soggetti utilmente collocati in graduatoria percentuali diverse dal 100% del contributo spettante, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari;

VISTO l'art. 11 della legge n. 431/98;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 494 del 16 ottobre 2019 e allegate Linee Guida;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Per le motivazioni indicate in premessa, di prendere atto della nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione di cui alla legge n. 431/98, approvata con delibera di Giunta Regionale n. 494 del 16.10.2019;
2. Di stabilire che questo Comune intende avvalersi della possibilità di erogare ai soggetti utilmente collocati in graduatoria una percentuale dell'80% del contributo massimo spettante, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari;
3. Di comunicare il presente provvedimento alla Regione Campania entro e non oltre il 30 novembre 2019, per consentirne l'inserimento nel bando regionale che verrà emanato dalla Direzione Generale per il Governo del Territorio;
4. Dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Il Sindaco
f.to *Domenico Amatruda*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

La sottoscritta dott.ssa Mirla Troncone, Responsabile del Settore Segreteria Affari Generali, in ordine alla proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 21.11.2019

Il Segretario comunale
e Responsabile del settore
f.to *dott.ssa Mirla Troncone*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Il sottoscritto dott. Giuseppe Marruso, Responsabile del Settore interessato, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime parere FAVOREVOLE, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Data 21.11.2019

Il Responsabile del settore finanziario
f.to *dott. Giuseppe Marruso*

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente
f.to Domenico Amatruda

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 38, co. 3, dello statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio *on line* di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. 12726, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 28.11.2019

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla

È copia conforme all'originale.

Tramonti, li 28.11.2019

Il Segretario Comunale
dott.ssa Mirla Troncone

.....

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs. n. 267/2000, in quanto trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione;
- ai sensi dell'art. 134, IV comma D. Lgs. n. 267/2000, perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Dalla residenza comunale, li 26.11.2019

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla