



COMUNE DI TRAMONTI

Provincia di Salerno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 81

del 29.06.2020

OGGETTO: MiBACT - Bando Borghi e Centri Storici - Avviso pubblico relativo alla sezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni - Programma di azione e coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020 – Interventi atti al rafforzamento dell'attrattività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, attraverso il restauro e recupero di spazi urbani.

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventinove** del mese di **giugno** alle ore **19,15** nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del Sindaco Amatruda Domenico, nelle persone dei signori:

- | | | |
|----|-------------------------------|-------------|
| 1) | Amatruda Domenico | Sindaco |
| 2) | Campanile Paolo | } Assessori |
| 3) | Palladino Anastasia | |
| 4) | Savino Vincenzo - Vicesindaco | |
| 5) | Siani Assunta | |

Assenti: -----

Assiste il Segretario Comunale **dott.ssa Mirla Troncone**.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D. L.vo 267/2000;

Vista la proposta di deliberazione allegata, avente ad oggetto: "MiBACT - Bando Borghi e Centri Storici - Avviso pubblico relativo alla sezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni - Programma di azione e coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020 – Interventi atti al rafforzamento dell'attrattività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, attraverso il restauro e recupero di spazi urbani";

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi legali;

DELIBERA

- 1) Di approvare l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: "MiBACT - Bando Borghi e Centri Storici - Avviso pubblico relativo alla sezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni - Programma di azione e coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020 – Interventi atti al rafforzamento dell'attrattività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, attraverso il restauro e recupero di spazi urbani";
- 2) Con successiva votazione favorevole unanime e palese, delibera di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI TRAMONTI
PROVINCIA DI SALERNO

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale
Settore Tecnico

OGGETTO: MiBACT - Bando Borghi e Centri Storici - Avviso pubblico relativo alla sezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni - Programma di azione e coesione complementare al PON cultura e sviluppo (FESR) 2014-2020 – Interventi atti al rafforzamento dell’attrattività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, attraverso il restauro e recupero di spazi urbani.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici n.24 del 28/02/2020 è stato pubblicato l’avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia;

CONSIDERATO che sono previsti: interventi per il rafforzamento dell’attrattività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, attraverso il restauro e recupero di spazi urbani, edifici storico-culturali, nonché elementi distintivi del carattere identitario. L’intervento mira, altresì, a sostenere progetti innovativi di sviluppo turistico che favoriscano processi di crescita socio economica nei territori beneficiari, anche al fine di promuovere processi imprenditoriali che ne accrescano l’occupazione e l’attrattività;

PRESO ATTO che, alla luce delle recenti disposizioni del Governo relative alle nuove misure per il contenimento e il contrasto del diffondersi del Covid-19 sull’intero territorio nazionale, il termine per la presentazione della domanda al Ministero per i Beni e le attività Culturali e per il turismo è prorogato al 29 giugno 2020;

CONSIDERATO che è intenzione di questa Amministrazione aderire all’avviso pubblico indicato in oggetto e per tale motivo candidare una serie di interventi, riuniti in un unico progetto, che si collocano all’interno di una politica di rivalutazione dei borghi ed a tal fine:

- con deliberazione di giunta comunale n.36 del 08.03.2018 si approvava il progetto definitivo-esecutivo per la “Riqualificazione dell’area sottostante la Chiesa di San Pietro Apostolo sita nella frazione Figlino”, progetto donato dall’associazione “Figlino Borgo da favola” ;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.78 del 23.06.2020 è stato approvato il progetto definitivo per il “Recupero funzionale e restauro della chiesa “Confraternita della SS. Trinità” sita alla loc. Pendolo della fraz. Gete”;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.77 del 23.06.2020 è stato approvato il progetto per lo “Sviluppo di un’applicazione informatica”;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 26.06.2020 è stato approvato il progetto definitivo per la “Installazione di Totem informativi e pannelli di informazione turistica”;

PRESO ATTO che l’Amministrazione Comunale intende partecipare al bando di finanziamento in oggetto, chiedendo di accedere a quanto definito dalla “linea A” del medesimo bando, candidando il progetto denominato “Un borgo, 13 luoghi intra montes” che prevede il rafforzamento dell’attrattività dei borghi e dei centri storici, attraverso il Restauro e Recupero di spazi urbani, edifici storici o culturali e che si compone dei progetti sopra citati.

VISTO il Documento Indirizzo Progettuale (D.I.P.) “Tramonti: Un borgo, 13 luoghi intra montes”, che si compone dei seguenti elaborati:

D.I.P. TRAMONTI.
UN BORGO, 13 LUOGHI
“INTRA MONTES”.

- 9.1 Elenco stralcio degli elaborati trasmessi
- 9.2 Relazione
- 9.3 Tav. 1: Tavola sinottica del progetto con indicazione degli interventi.
- 9.4 Tav 2: Tavola di indagine del territorio

E che include i suddetti quattro progetti approvati corrispondenti a n° 4 interventi di cui si richiede finanziamento al Mibact, come da elenco elaborati di seguito esplicitati:

Intervento 1:

Progetto definitivo- esecutivo – Realizzazione di un Parco Urbano in località Figlino	
Cod.	Titolo
TAV DG01	Relazione generale
TAV DG02	Relazione paesaggistica
TAV DG03	Interventi di ingegneria naturalistica – inserimento specie vegetali autoctone
TAV DG04	Autorizzazione per l’esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali
TAV DG05	Quadro economico
TAV DG06	Elenco prezzi
TAV DG07	Computo metrico estimativo
TAV DG08	Incidenza della manodopera
TAV DG09	Incidenza della sicurezza
TAV DG10	Tabella aliquote di incidenza categorie lavoro
TAV DG11	Analisi prezzi
TAV DG12	Capitolato speciale di appalto
TAV DG13	Cronoprogramma
TAV DG14	Piano di sicurezza e coordinamento
TAV DG15	Fascicolo dell’opera
TAV DG16	Planimetria di cantiere
TAV DG17	Piano di manutenzione
TAV R01	Inquadramento territoriale – documentazione fotografica
TAV R02	Rilievo piano-altimetrico e sezioni trasversali
TAV R03	Planimetria, prospetti e sezioni di progetto_locali esistenti
TAV AR01	Planimetria generale di progetto
TAV AR02	Prospetti e sezioni di progetto
TAV AR03	Planimetrie, prospetti e sezioni di progetto_locali esistenti
TAV AR04	Particolari generale di progetto
TAV AR05	Particolari costruttivi_1
TAV AR06	Particolari costruttivi_2
TAV STR R01	Relazione geologica
TAV STR R02	Relazione tecnica e fascicolo di calcolo
TAV STR R03	Tabulato di calcolo
TAV STR R04	Relazione materiali
TAV STR R05	Relazioni sulla geotecnica e sulle fondazioni
TAV STR R06	Piano di manutenzione delle strutture
TAV STR R07	Planimetria generale con ubicazione degli interventi
TAV STR R08	Carpenteria delle fondazioni
TAV STR R09	Sezioni e dettagli costruttivi
I EI 01	Relazione tecnica specialistica impianto elettrico
I EI 02	Relazione tecnica specialistica impianto illuminazione
I EI 03	Calcolo illuminotecnico

I EI 04	Planimetria distribuzione impianto elettrico e di illuminazione – area esterna
I EI 05	Planimetria distribuzione impianto elettrico e di illuminazione – locali interni
I EI 06	Schema unifilare quadri elettrici
I EI 07	Particolari costruttivi
I T 01	Relazione tecnica specialistica impianto termomeccanico
I T 02	Planimetria impianto idrico carico e scarico
I T 03	Planimetria impianto termico
I S M 01	Relazione tecnico specialistica impianto di smaltimento acque meteoriche
I S M 02	Planimetria impianto di smaltimento acque meteoriche
I S M 03	Particolari costruttivi

Intervento 2:

Progetto Definitivo – Recupero funzionale ed restauro della Chiesa Confraternita della SS. Trinità, sita in Pendolo di Gete	
Cod.	Titolo
	Relazione generale
	Relazione tecnica
	Documentazione fotografica
	Inquadramento territoriale
	Elaborati grafici stato di fatto
	Elaborati grafici di progetto
	Particolari costruttivi
	Computo metrico estimativo
	Quadro economico
	Prime indicazioni sicurezza

Intervento 3

Progetto definitivo – Progettazione, realizzazione ed installazione di segnaletica e totem informativi	
Cod.	Titolo
	Relazione Generale
	Inquadramento territoriale
	Elaborati grafici stato di fatto
	Elaborati grafici di progetto
	Particolari costruttivi
	Computo metrico estimativo
	Quadro economico

Intervento 4

Progetto esecutivo– Sviluppo di un app informativa	
Cod.	Titolo
	Elaborati grafici di progetto
	Documentazione funzionale
	Schema ER data base
	Schema UML
	Quadro economico

VISTO il quadro economico dell'intervento per un importo complessivo di € 966.167,27, comprensivo d'iva ed articolato come appresso:

D.jp		Un borgo 13 luoghi intramontes			
A	LAVORAZIONI			importi parziali	importi
	A.1.1	D.I.P. Importo complessivo delle opere come da stima lav			
		A.1.1.a	Parco urbano	€ 544 000,00	
		A.1.1.b	Recupero funzionale e restauro chiesa della confraternita	€ 70 640,73	
		A.1.1.c	Installazione di Totem informativi e pannelli di informazione t	€ 22 641,72	
		A.1.1.d	Sviluppo di applicazione informatica	€ 6 166,20	
					€ 643 448,65
	A 2.1	O.D.=Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima dei lavori			€ 6 988,46
	A1	IMPORTO LAVORI SOTTOPOSTO A RIBASSO			€ 636 460,19
	A 2.2	O.D.=Oneri della sicurezza considerati direttamente nella stima dei lavori			€ 6 988,46
	A 1.2	O.S. oneri specifici di sicurezza non contemplati nella stima dei lavori			€ 7 242,37
	A2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOTTOPOSTI A RIBASSO			€ 14 230,83
Indicazioni per la gara di appalto					
A1)	Importo Lavori, sottoposto a ribasso d'asta [A1]]			€ 636 460,19	
A2)	Oneri di sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta [A2]]			€ 14 230,83	
A)	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€ 650 691,02
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRARZIONE			importi parziali	importi
B1	GESTIONE TECNICA AMMINISTRATIVA				
	B.1.1	spese tecniche per rilievi, progettazione, direzione lavori, contabilità coordinamento alla sicurezza, indagini, studio geologico, collaudo statico ed amministrativo, consulenza, supporto, commissioni giudicatrici			
		B.1.1.a	Parco urbano	€ 55 455,36	
		B.1.1.b	Recupero funzionale e restauro chiesa della confraternita	€ 10 087,50	
		B.1.1.c	Installazione di Totem informativi e pannelli di informazione turistica	€ 2 264,17	
		B.1.1.d	Sviluppo di applicazione informatica	€ 616,62	
		B.1.1.e	DIP	€ 20 761,82	
					€ 89 185,47
	B.1.2	ONERI PREVIDENZIALI			€ 3 567,42
	B.1.3	INCENTIVO INTERNO (ex art 93 D.Legs. 163/2006)			
		B.1.3.a	Parco urbano	€ 11 091,07	
		B.1.3.b	Recupero funzionale e restauro chiesa della confraternita	€ 1 441,07	
		B.1.3.c	Installazione di Totem informativi e pannelli di informazione turistica	€ 452,83	
		B.1.3.d	Sviluppo di applicazione informatica	€ 123,32	
		B.1.3.e	DIP	€ 423,70	
	B.1.4	ONERI DI DISCARICA			€ 13 531,99
		B.1.4.a	Parco urbano	€ 5 000,00	
		B.1.4.b	Recupero funzionale e restauro chiesa della confraternita	€ -	
		B.1.4.c	Installazione di Totem informativi e pannelli di informazione turistica	€ 204,14	
		B.1.4.d	Sviluppo di applicazione informatica	€ -	
					€ 5 204,14
		Totale B1			€ 111 489,01
B2	SPESE PER PUBBLICITA'				
		B.2.1	Parco urbano	€ 1 500,00	
		B.2.2	Recupero funzionale e restauro chiesa della confraternita	€ 1 600,00	
		B.2.3	Installazione di Totem informativi e pannelli di informazione turistica	€ 1 500,00	
		B.2.4	Sviluppo di applicazione informatica	€ 500,00	
					€ 5 100,00
B3	IMPREVISTI ED ALTRI ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE				
		B.3.1	Parco urbano	€ 16 722,77	
		B.3.2	Recupero funzionale e restauro chiesa della confraternita	€ 4 018,52	
		B.3.3	Installazione di Totem informativi e pannelli di informazione turistica	€ 2 998,60	
		B.3.4	Sviluppo di applicazione informatica	€ -	
					€ 23 739,89
B.4	ALLACCIAMENTO PUBBLICI SERVIZI				
		B.4.1	Parco urbano	€ 3 000,00	
		B.4.2	Recupero funzionale e restauro chiesa della confraternita	€ -	
		B.4.3	Installazione di Totem informativi e pannelli di informazione turistica	€ 1 100,00	
		B.4.4	Sviluppo di applicazione informatica	€ -	
					€ 4 100,00
B.5	IVA				
		B.5.1	IVA sull'importo complessivo dei lavori (22% di A)	€ 143 152,02	
		B.5.2	IVA su gestione tecnico amministrativa (22% di b1.1 e b1.2)	€ 20 405,64	
		B.5.3	IVA su pubblicità (22% di b2)	€ 1 122,00	
		B.5.4	IVA su imprevisti (22% di b3)	€ 5 222,78	
		B.5.5	IVA su oneri di discarica(22% di b.1.4)	€ 1 144,91	
					€ 171 047,35
B)	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE				€ 315 476,25
C)	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO COMPRESA IVA				€ 966 167,27

DATO ATTO che sul progetto esecutivo “Riqualificazione dell’area sottostante la Chiesa di San Pietro Apostolo sita nella frazione Figlino” sono stati acquisiti i seguenti pareri sovracomunali:

- Parere favorevole della soprintendenza di Salerno prot. n.10574 del 24/04/2017
- Autorizzazione paesaggistica n.24/2017 del 22/05/2017;
- Nulla – Osta del parco regionale dei Monti Lattari giusto D.D. n.421 del 06/12/2017 reso dal Settore politica del Territorio della Regione Campania;

RITENUTO dover approvare il D.I.P. (Documento di Indirizzo Progettuale) denominato “Tramonti: Un borgo, 13 luoghi intra montes”, che comprende i seguenti quattro progetti:

- “Riqualificazione dell’area sottostante la Chiesa di San Pietro Apostolo sita nella frazione Figlino” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.36 del 08.03.2018;
- “Recupero funzionale e restauro della chiesa “Confraternita della SS. Trinità” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.78 del 23.06.2020;
- “Sviluppo di un’applicazione informatica” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.77 del 23.06.2020;
- “Installazione di Totem informativi e pannelli di informazione turistica” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 26.06.2020;

avente un costo complessivo pari ad € 966.167,27 come da quadro economico sopra riportato;

DATO ATTO che l’intervento nel suo complesso ammonta alla somma di € 1.019.826,73, di cui € 966.167,27 come da quadro economico sopra riportato, ed € 53.659,52 per le spese relative ai Servizi per la pianificazione economico-finanziaria e gestionale.

VISTA la nota prot. 6833 del 29.06.2020, trasmessa dalla associazione “Figlino Borgo da Favola” con la quale la stessa, in risposta ad una manifestazione di interesse promossa da questo Ente, si è resa disponibile alla gestione delle opere a farsi, nonché al co-finanziamento in misura massima pari a 20.000 €;

DATO ATTO che l’intervento è fattibile sotto il profilo economico, in quanto è a valere nella misura di € 1.000.000,00 sul Programma di Azione e Coesione Complementare al PON Cultura e Sviluppo FESR 2014-2020 – Linea A, rivolto ai Comuni con popolazione residente fino a 5.000 abitanti, ed € 19.826,79 come co-finanziamento concesso dall’associazione “Figlino Borgo da favola”;

VISTO il D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i prescritti pareri ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti espressi nelle forme legali;

PROPONE ALLA GIUNTA

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **Di approvare** il progetto “Tramonti: Un borgo, 13 luoghi intra montes”, qui richiamato anche se non materialmente allegato, dell’importo complessivo di € 966.167,27 come da quadro economico in premessa riportato;
3. **Di dare atto** che:
 - a) per la realizzazione dell’intervento è prevista la partecipazione al “Bando Borghi e Centri Storici - Avviso pubblico relativo alla sezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico-culturale dei Comuni” e relativo finanziamento;
 - b) che l’intervento verrà inserito nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici;

- c) l'importo complessivo dell'intervento ammonta alla somma di € 1.019.826,73 di cui € 966.167,27 come da quadro economico, ed € 53.659,52 per le spese relative ai Servizi per la pianificazione economico-finanziaria e gestionale;
- d) che l'importo complessivo è a valere nella misura di €1.000.000,00 sul Programma di Azione e Coesione Complementare al PON Cultura e Sviluppo FESR 2014-2020 – Linea, rivolto ai Comuni con popolazione residente fino a 5.000 abitanti, ed € 19.826,79 come co-finanziamento concesso dall'associazione "Figliino Borgo da favola";
4. **Di autorizzare** il Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla presentazione della istanza di finanziamento suddetta;
 5. **Di demandare** al Responsabile del Settore Tecnico i successivi provvedimenti consequenziali per l'esecuzione dei lavori;
 6. **Di dare atto** che il Responsabile del Procedimento l'ing jr Gaetano Francese, responsabile del Settore tecnico;
 7. **Di trasmettere** la presente deliberazione al responsabile del Servizio Economico e Finanziario per opportuna conoscenza;
 8. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000

Il Responsabile del Settore Tecnico
F.to Ing jr Gaetano Francese

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

Il sottoscritto ing jr Gaetano Francese, Responsabile dell'Area interessata, in ordine alla proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data 29.06.2020

Il Responsabile SETTORE TECNICO

F.to Ing jr Gaetano Francese

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Il sottoscritto Dr Giuseppe Marruso, Responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione innanzi riportata, esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere FAVOREVOLE.

Data 29.09.2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

F.to Dr Giuseppe Marruso

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente
F.to Domenico Amatruda

Il Segretario Comunale
F.to dr.ssa Troncone Mirla

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 38, co. 3, dello statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio *on line* di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco n. 6834, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 29.06.2020

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla

È copia conforme all'originale.

Tramonti, li 29.06.2020

Il Segretario Comunale
f.to dott.ssa Mirla Troncone

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs. n. 267/2000, in quanto trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione;
- ai sensi dell'art. 134, IV comma D. Lgs. n. 267/2000, perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Dalla residenza comunale, li 29.06.2020

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Troncone Mirla