



COMUNE DI TRAMONTI  
PROVINCIA DI SALERNO

Cod. Fisc.: 80023040654

C.A.P.84010

**Settore Tecnico**

Ordinanza n. 13 del 18/03/2020

**OGGETTO:** Ingiunzione al pagamento della sanzione amministrativa pecuniaria di cui all'art. 31, comma 4 bis del D.P.R. n. 380/2001.

Ditta: Mandara Antonietta [REDACTED]

**Vista** l'ordinanza n.53 del 28/09/2018, notificata in data 08/10/2018, con la quale si ingiungeva alla sig.ra Mandara Antonietta – [REDACTED] – in qualità di proprietaria, di provvedere alla demolizione delle opere abusive realizzate alla [REDACTED], facenti parte della maggiore consistenza immobiliare identificata in catasto al [REDACTED].

**Visto** il verbale di inottemperanza redatto in data 11/03/2020 dal Comando di Polizia Locale, notificato in pari data alla parte, dal quale risulta che nel termine assegnato non è stato ottemperato alla demolizione dell'immobile;

**Vista** l'ordinanza n.12 del 17/03/2020, in corso di notifica, avente ad oggetto “Notifica accertamento inottemperanza all'ordinanza di demolizione n. 53 del 28/09/2018 ai sensi dell'art. 31 del d.P.R. n. 380/2001 e succ. mod. e int. volta all'acquisizione dell'immobile sito in [REDACTED], facenti parte della maggiore consistenza immobiliare distinta in catasto al [REDACTED];

**Tenuto conto che:**

- Ai sensi dell'art. 31, comma4-bis del DPR 380/2001, “L'autorità competente, constatata l'inottemperanza, irroga una sanzione amministrativa pecuniaria di importo compreso tra 2.000 euro e 20.000 euro, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste da norme vigenti. La sanzione, in caso di abusi realizzati sulle aree e sugli edifici di cui al comma 2 dell'articolo 27, ivi comprese le aree soggette a rischio idrogeologico elevato o molto elevato, è sempre irrogata nella misura massima”.
- L'applicazione della sanzione in argomento, per la mancata ottemperanza all'ordine di demolizione e messa in pristino dei luoghi, costituisce attività obbligatoria e non discrezionale a carico della Pubblica Amministrazione;

**Accertato che:**

- l'intero territorio comunale di Tramonti è stato dichiarato di notevole interesse pubblico ai sensi del D.M. 13 febbraio 1968, e che, in quanto tale, è sottoposto a tutte le disposizioni contenute nel D.M. medesimo e quindi nel D.lgs 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii.;
- il Comune è sottoposto a regime vincolistico di cui alla Disciplina normativa del Piano per l'Assetto Idrogeologico dell'ex Autorità di Bacino Destra Sele adottata con Delibera Comitato Istituzionale n°22 del 02 agosto 2016, secondo cui l'immobile in questione ricade in area a “Rischio elevato da frana (R3)”;

**Visti:**

- il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e successive modifiche e integrazioni;
- Il D.Lgs 42/2004;
- La legge regionale n. 16/2004;
- Il Decreto Sindacale n. 185 del 08/01/2020 di nomina del settore Tecnico;
- L'art. 107, comma 3, lettera g), del D.Lgs 267/2000;

#### **DISPONE**

L'applicazione della sanzione pecuniaria in misura massima ai sensi dell'art. 31, comma 4-bis del D.P.R. 380/2001 per le ragioni espresse in premessa;

#### **INGIUNGE**

Ai sensi dell'art. 31, comma 4-bis del D.P.R. 380/2001 il pagamento della sanzione amministrativa in misura massima ovvero in euro 20.000,00 (euro ventimila/00) entro il termine perentorio di 30 giorni dall'avvenuta notifica ai seguenti soggetti:

- Mandara Antonietta – [REDACTED];

mediante bonifico bancario intestato a Tesoreria Comune di Tramonti - Codice IBAN: [REDACTED] [REDACTED] indicando nella causale "Sanzione amministrativa per inottemperanza diffida alla demolizione n.53 del 28/09/2018;

Dell'avvenuto pagamento dovrà essere data comunicazione all'Ufficio Tecnico del Comune di Tramonti.

Decorso inutilmente il termine fissato per il pagamento si procederà al recupero delle somme in modo coatto secondo disposizioni di legge.

#### **DISPONE**

- Che tali importi siano destinati esclusivamente alla demolizione e remissione in pristino delle opere abusive e per l'acquisto e attrezzature di aree destinate a verde pubblico, così come previsto dall'art. 31, comma 4-ter del D.P.R. n. 380/2001;
- Che copia della presente sia inviata:
  - o al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
  - o Al comando di Polizia Locale;
  - o Alla Stazione carabinieri di Tramonti;
  - o All'albo pretorio on-line;
- che il presente provvedimento sia notificato a:
  - o Mandara Antonietta – [REDACTED];

#### **AVVERTE**

Che avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i., è ammesso, nel termine di gg. 60 dalla notifica, comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, oppure, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

**Il Responsabile del Settore**  
*F.to Ing. jr Gaetano Francese*